

Bästa Medlemmar,

Nu har vi redan rusat genom första kvartalet av 2024. En förhoppningsvis varm och härlig vår står för knuten och vi kan börja se alla grannarna igen efter vinterdvalan. Vi i styrelsen tackar er för förtroendet med få fortsätta arbetet att skapa en bra boendemiljö för oss alla härute i Hakie-Kärrbo. Här kommer nu lite matnyttig information:

1. Det som stämman beslutade om (500SEK) gällande våra avgifter i VBG är fullt gångbart för året. Styrelsens förslag var ju att börja möta nollpunkten till hälften, dvs 1 400 SEK för 2024. Däremot bör alla känna till att nollsummespelet mellan föreningens utgifter och inkomster som sagt ligger på 2 800 SEK/år för VBG. Om vi inte får betalt för marken till nya vägen i år finns en risk att vi kommer behöva höja avgiften mot den summan redan 2025. Vi har även en del tyngre åtgärder som vi ser över ex. Badbryggan (punkt 2 nedan).

2. Akut, vi måste se över badbryggan som i höstas blåste sönder. Vi har beslutat att gå vidare mot en permanent brygga och arbetet med att ta in offerter är påbörjat. Vi kommer såklart även att ställa det mot eventuella reparations och underhållskostnad av befintlig badbrygga. Vi ber att få återkomma mer i ärendet.

3. Kom ihåg att hålla koll på avrinningen i era diken. Skulle ni upptäcka att era rör under infarterna har stopp eller har brakat ihop måste detta åtgärdas ASAP. Detta ligger på varje fastighetsägares ansvar. Kostnad ca. 10.000:- för jobb och material.

4. I båthamnen har det monterats upp kameraattrapp för att förhoppningsvis skrämman någon buse. Vi håller även koll på erosionen och potentiella åtgärder kring den.

5. Nya vägen, ärendet ligger just nu hos Länsstyrelsen som ska fatta slutgiltigt beslut. Tyvärr ligger vi ca. 6-8 månader bort enligt senaste informationen. Det kan komma att gå fortare men kan också ta längre tid. Vi kommer inte att erhålla några pengar för den mark som överlåtits förrän beslut hos Länsstyrelsen är fattat.

6. Nya farthinder är införskaffade och kommer upp så fort vägen sladdats.

7. Kurvan vid lekplatsen upp på roligheten, snälla ni, håll ut i kurvan då allt nu rasat in och vi kommer behöva åtgärda detta då ett avrinningsrör nu nästan är täckt av att vägen rasat in. Vi har satt upp reflexklädda pinnar 2st i vägen för att påminna om att hålla ut i kurvan.

8. 10st extranycklar finns hos Pelle att kvittera ut till Båthuset nere vid båthamnen för er som vill ha något ställe att förvara lite båtillbehör i båthamnen.

9. Så fort vattennivån efter snösmältningen sänkt sig kommer vi att montera rampen för kanot/kajak.

Övrigt:

**20/4 =Lägga i Y-bommarna gemensamt kl. 10.00**

**(Alla ska ha lagt i sina bommar senast 5/5)**

**Städdagen 27/4** är en aktivitet där vi tillsammans förbättrar vår boende miljö. Vem vet kanske kläcker vi tillsammans idéer om hur vi utvecklar och förbättrar området framåt. Sår frön för framtida motioner\*. I denna trevliga stund kommer vi självklart att bjuda på grillade burgare och korv också. I år kommer det i ärlighetens namn inte vara extremt mycket arbete utan se snarare detta som ett tillfälle att ses. (kl.10 vid lekplatsen)

\***Motioner**, kom in med motioner om det finns förslag på åtgärder/investeringar i området. Vi har påbörjat arbetet kring 2 st hittills i år. En som rör ett eventuellt servitut och en som rör en eventuell lekplats på Råstock då det inte är till fördel att låta småbarn i framtiden springa över den nya "avstickaren" där det del är 70km/h men också busstrafik för att komma till en lekplats. När dessa finns i sin helhet kommer dessa att publiceras på hemsidan för alla att titta på.

Detta var allt för denna gång.

Vid frågor kontakta oss på [styrelsen@harkie-karrbo.se](mailto:styrelsen@harkie-karrbo.se).

Allt gott!

//Styrelsen